

Номер закупки: 083-0023286

УТВЕРЖДАЮ

Директор Западных электрических сетей филиала -  
ПАО "Россети Московский регион"

\_\_\_\_\_ А.В. Вологин

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2026г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на проведение закупки**

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-362385  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметная документация: Не утверждена Приказ об утверждении проекта: \_\_\_\_\_  
(Утвержена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:  
\_\_\_\_\_ Московская область \_\_\_\_\_ Рузский \_\_\_\_\_ д. Кривошеино, 50:19:0050322:543  
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР  
по титулу: Строительство МТП-10/0,4 кВ с установкой трансформатора мощностью 250 кВА, ВЛ-10 кВ, ответвление от поры №893 ф.6 ПС-110 кВ №701 "Сухарево", РЛР-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ от вновь сооруж. сборок НН с.п. РУ-0,4 кВ, РЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Рузский р-н, д. Кривошеино, 50:19:0050322:543

Объем работ (услуг) по лоту: ТУ № 38-26-302-233482(334862) от 22.06.2026 (п. 10.1)

**СОСТАВ ЛОТА:**

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	В соответствии с нормами проектирования
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования:одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ,СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы.В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается ресурсно-индексным методом (РИМ) с применением сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 на основании приказа Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Сплит-форму индексов и сметных цен принять для зоны Московской области Минстроя России. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	
<input type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input type="checkbox"/>	Предоставление материалов	
<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	
<input type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:  
\_\_\_\_\_

Начальная цена лота: 109 904,68 руб. с НДС, в том числе НДС 22%  
в т.ч.  
ПИР 109 904,68 руб.

**Условия финансирования:**

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)  *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

**Сроки выполнения работ (услуг):**

Начало работ: \_\_\_\_\_ с даты подписания договора

Окончание работ: \_\_\_\_\_ 30 сентября 2026 г.

**Подписи ответственных лиц**

**Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления**

\_\_\_\_\_ подпись

**А.В. Рогожин**

\_\_\_\_\_ ф.и.о.

**Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП**

\_\_\_\_\_ подпись

**А.С. Булатова**

\_\_\_\_\_ ф.и.о.

**Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования**

\_\_\_\_\_ подпись

**А.В. Дудукчян**

\_\_\_\_\_ ф.и.о.



Год соответствующий периоду выполнения ПИР:	2026
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "Прочих"				Итого: руб. (без НДС):
						Содержание заказка	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и заказы	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
1	Стоимость строительства не заcontractованных объемов в текущих ценах сметного расчета	0,00	0,00	0,00	81 633,84	0,00	0,00	0,00	0,00	81 633,84
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"									
	2025/2024	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026/2025	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
	2027/2026	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	2028/2027	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
3	Заказы заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах									
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	0,00	0,00	0,00	90 085,80	0,00	0,00	0,00	0,00	90 085,80
	2026	0,00	0,00	0,00	90 085,80	0,00	0,00	0,00	0,00	90 085,80
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0,00	0,00	0,00	90 085,80	0,00	0,00	0,00	0,00	90 085,80
	2026	0,00	0,00	0,00	90 085,80	0,00	0,00	0,00	0,00	90 085,80
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	0,00	0,00	0,00	109 904,68	0,00	0,00	0,00	0,00	109 904,68

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования

Дулукчан А.В.

" " " 2026г.

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0023286

Выполнение ПИР по титулу: Строительство МТП-10/0,4 кВ с установкой трансформатора мощностью 250 кВА, ВЛ-10 кВ, ответвление от поры №893 ф.6 ПС-110 кВ №701 "Сухарево", РЛР-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ от вновь сооруж. сборок НН с.ш. РУ-0,4 кВ, РЦ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Рuzский р-н, д. Кривошеино, 50:19:0050322:543

Начальная (максимальная) цена договора	109 904,68	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) <a href="https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/">https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/</a>	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:  
 1. Утвержденные нормативы цены строительства. НДС 81-02-21-2024, Сборник № 21. Объекты энергетик (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 16.02.2024 № 122/пр.  
 2. Утвержденные нормативы цены строительства. НДС 81-02-12-2024, Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Минстроя России от 07.03.2024 № 166/пр.

## ООО "ТЕХНО ПЛАСТ"

38-26-302-233482(334862)

Технические условия

Максимальная мощность

250

кВт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб.					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
				Обоснование	СМР	ППР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ППР	Прочие	Итого		
	Строительство МТП 10/0,4 кВ 1x250 кВА	шт.	1	Локальный сметный расчет № 36П	840 860,00	200 830,00	33 490,00	164 176,36	<b>1 239 356,36</b>	840 860,00	200 830,00	33 490,00	164 176,36	<b>1 239 356,36</b>	<b>1 367 673,12</b>
в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				60 436,36				60 436,36					60 436,36	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				23 010,00				23 010,00					23 010,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)				36 100,00				36 100,00					36 100,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00					0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)				44 630,00				44 630,00					44 630,00	
	<b>Установка разьединителя типа Р-10 кВ</b>	шт	1	Локальный сметный расчет № 105	62 340,00	20 130,00	7 310,00	13 187,62	<b>102 967,62</b>	62 340,00	20 130,00	7 310,00	13 187,62	<b>102 967,62</b>	<b>113 628,37</b>
в том числе:															
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				4 558,56				4 558,56					4 558,56	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				1 920,00				1 920,00					1 920,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)				2 999,06				2 999,06					2 999,06	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00					0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)				3 710,00				3 710,00					3 710,00	
	<b>Установка ВРЩ-0,4 кВ (ШКН-ЯРН)</b>	шт	1	Локальный сметный расчет № 93	11 220,00	21 860,00	0,00	10 900,00	<b>43 980,00</b>	11 220,00	21 860,00	0,00	10 900,00	<b>43 980,00</b>	<b>48 533,47</b>
в том числе:															
3	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				7 320,00				7 320,00					7 320,00	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				710,00				710,00					710,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)				1 280,00				1 280,00					1 280,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00					0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)				1 590,00				1 590,00					1 590,00	
	<b>Строительство ВЛ-(6)10 кВ, по жб опорам, изолированными самонесущим проводом сечением 70 кв. мм.</b>	км	0,07	Показатель НДС № 12-02-004-02	0,00	1 539 350,00	67 912,50	741 146,57	<b>2 348 409,07</b>	0,00	112 064,68	4 944,03	53 955,47	<b>170 964,18</b>	<b>188 664,96</b>
	Стоимость в соответствии с НДС				0,00	1 539 350,00	67 912,50	656 487,50	<b>2 263 750,00</b>						
в том числе:															
4	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				93 223,30				93 223,30					93 223,30	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				43 640,78				43 640,78					43 640,78	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)				65 934,47				65 934,47					65 934,47	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				453 688,96				453 688,96					453 688,96	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)				84 659,07				84 659,07					84 659,07	
														6 786,66	6 786,66
														3 177,05	3 177,05
														4 800,03	4 800,03
														33 028,56	33 028,56
														6 163,18	6 163,18

5	Строительство ВЛН-0,4 кВ, по жб опорам, изолированным самонесущим проводом сечением 95 кв. мм.	Показатель НДС № 12-02-003-04 км	0,02	0,00	1 915 534,40	5 1771,20	718 137,29	<b>2 685 442,89</b>	0,00	40 609,33	1 097,55	15 224,51	56 931,39	62 825,78
					1 915 534,40	5 1771,20	621 254,40	<b>2 588 560,00</b>						
в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				119 446,60		119 446,60	119 446,60				2 532,27	2 532,27	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				47 951,46		47 951,46	47 951,46				1 016,57	1 016,57	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)				75 394,95		75 394,95	75 394,95				1 598,37	1 598,37	
	Прочие без учёта затрат наусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				378 461,39		378 461,39	378 461,39				8023,38	8 023,38	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %- приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)				96 882,89		96 882,89	96 882,89				2053,92	2 053,92	
	<b>Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства ), в том числе:</b>								<b>914 420,00</b>	<b>395 494,01</b>	<b>46 841,58</b>	<b>257 443,96</b>	<b>1 614 199,55</b>	<b>1 781 325,70</b>
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор											81 633,84		
	Строительный контроль											29 833,62		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты											46 777,46		
	Прочие без учёта затрат на усконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты											41 051,94		
	Содержание службы заказчика											58 147,10		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
 Стоимость выделенных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

**Начальник управления**

Расчет выполнен:

**Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:**

**ООО "ТЕХНО ПЛАСТ"**

	Срок окончания ПИР:		Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	2026	2026								
	Год окончания строительства:									
1	ПИР		81 633,84	1,074	1,055					90 085,80
2	СМР		395 494,01	1,074	1,055					436 441,48
3	Оборудование		914 420,00	1,074	1,055					1 009 094,47
4	ПНР		46 841,58	1,074	1,055					51 691,32
5	Содержание службы заказчика		58 147,10	1,074	1,055					64 167,36
6	Строительный контроль		29 833,62	1,074	1,055					32 922,44
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты		46 777,46	1,074	1,055					51 620,57
8	Прочие		41 051,94	1,074	1,055					45 302,25
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:		1 614 199,55							1 781 325,70
			<b>ИТОГО (без НДС), руб.</b>							<b>1 781 325,70</b>
			НДС-22%, руб.							<b>391 891,65</b>
			ВСЕГО с НДС, руб.							<b>2 173 217,35</b>
			в т.ч. ПИР без НДС							<b>90 085,80</b>
			в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС							<b>1 691 239,90</b>



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и до 670 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной))

**для присоединения к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

### ООО "ТЕХНО ПЛАСТ"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Производственно-складского комплекса.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Производственно-складской комплекс, Московская обл., Рузский муниципальный район, Кривошеино д, кадастровый номер: 50:19:0050322:543.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **250 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
  - 7.1. **1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) коммутационного аппарата, установленного в составе измерительного комплекса, расположенного на опоре, которая не может располагаться далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя, подключаемого от вновь сооружаемой ВЛ-0,4 кВ отходящей от секции РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4кВ - 250 кВт.**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Сухарево №701 10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. Сетевая организация осуществляет:
  - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до

присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

**10.1.1. Строительство МТП-10/0,4кВ, 1 шт. Для присоединения Заявителя установить 1 трансформатор мощностью 250 кВА. Размещение МТП выполнить вне границ земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к МТП.**

**10.1.2. Строительство ВЛ-10кВ, 1 шт., от ответвления от опоры №893 ВЛ-10кВ ф.6 ПС-701 до РУ-10кВ вновь сооружаемой МТП-10/0,4кВ. Протяженность ВЛ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,07 км (одноцепная), сечение провода 70 кв. мм. В месте отпайки установить переключательный пункт номинальным током от 500 до 1000 А включительно (РЛР- 10кВ), 1шт.**

**10.1.3. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от вновь сооружаемых сборок НН с.ш. РУ-0,4кВ МТП-10/0,4кВ до границ участка Заявителя. Протяженность ВЛ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,02 км (одноцепная), сечение провода 95 кв. мм.**

**10.1.4. Строительство распределительного пункта РЩ-0,4 кВ на опоре ВЛ-0,4 кВ, с устройствами защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 400 А, коммутационными аппаратами 1 шт. Точные параметры оборудования определить проектом.**

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

**10.2.1. Отсутствуют.**

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

**10.3.1. Установка измерительного комплекса в РЩ-0,4 кВ с прокладкой цепей по опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения, тип связи ПУ определяется по месту работ, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, 1 шт., подключаемого от вновь сооружаемой ВЛ-0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ МТП- 10/0,4кВ. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.**

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.2. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных

устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

**11.1.1. Осуществление мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения от точки(ек) присоединения до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.**

**В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.**

12. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **3 714 379,29 (Три миллиона семьсот четырнадцать тысяч триста семьдесят девять рублей 29 копеек)**, в том числе НДС (22%) **669 806,10 (Шестьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот шесть рублей 10 копеек)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере **371 437,93 рублей** вносятся в течение 15 дней со дня выставления сетевой организацией счета;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере **1 114 313,79 рублей** вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;

в) 60 процентов платы за технологическое присоединение в размере **2 228 627,57 рублей** вносятся в течение 180 дней со дня заключения договора;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7

календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета, за исключением коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков).

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. В целях выполнения мероприятий по технологическому присоединению ПАО «Россети Московский регион» и заявитель:

а) разрабатывают проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, при этом разработка проектной документации заявителем осуществляется в границах его земельного участка согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

б) выполняют настоящие технические условия, включая осуществление ПАО «Россети Московский регион» мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие устройств сетевой, противоаварийной и режимной автоматики, а также выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» требований по созданию (модернизации) комплексов и устройств релейной защиты и автоматики в порядке, предусмотренном Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2018 г. № 937 "Об утверждении Правил технологического функционирования электроэнергетических систем и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

в) проверяют выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» технических условий в соответствии с разделом IX Правил технологического присоединения;

г) выполнение мероприятий по вводу объектов электроэнергетики заявителя, сетевой организации и иных лиц, построенных (реконструированных, модернизированных) в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению, а также входящих в их состав оборудования, комплексов и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления в работу в составе электроэнергетической системы в соответствии с Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем;

д) в случае необходимости разработки проектной документации в соответствии с требованиями, указанными в подпункте а) пункта 18 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения

заявителя, согласовывается с соответствующим филиалом ПАО «Россети Московский регион»;

е) для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети заявителя. При установке автономных резервных источников питания заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

19. Ценовая категория:

**2 ценовая категория (день/ночь)**

19.1. Условия почасового планирования потребления электрической энергии:

**Учет зонный**

19.2. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ С. Обработывающие производства.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810581083375942
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

*e2acd8d6*

*Заместитель директора по  
технологическому присоединению  
филиала ПАО «Россети  
Московский регион» - Западные  
электрические сети  
Г.В.Сакания*

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2463762

Дата 17.06.2026

Сумма (руб.) 3 714 379,29

## РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

### 1. С применением стандартизированных тарифных ставок ( $P_{\text{станд.ст}}$ )

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
<b>Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»</b>			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	22 855,32	1	22 855,32
С2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии <b>На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно</b>	12 040 549,04	0,070	842 838,43
воздушные линии <b>На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно</b>	2 566 725,30	0,020	51 334,51
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
<b>Линейные разъединители номинальным током от 500 до 1000 А вк —</b>	95 338,60	1	95 338,60
<b>РП номинальным током от 250 до 500 А включительно До 5 включительно</b>	129 796,82	1	129 796,82
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
<b>Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 100 до 250 кВА включительно</b>	7 417,10	1	1 854 275,00
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
<b>СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ</b>	48 134,51	1	48 134,51
			<b><math>P_{\text{станд.ст}} = 3\,044\,573,19</math> руб. без НДС</b>
			<b><math>P_{\text{станд.ст}} = 3\,714\,379,29</math> руб. с НДС</b>
			<b><math>P_{\text{с дефляторами}} = 3\,714\,379,29</math> руб. с НДС</b>

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
*e2acd8d6*  
**Заместитель директора по  
технологическому присоединению  
филиала ПАО «Россети Московский  
регион» - Западные электрические  
сети**  
**Г.В.Сакания**